

SOLICITUD DE AVALÚO CRÉDITO HIPOTECARIO

Fecha: dd / mes / año	Empleado	Cliente	SUBIR A SIGAPRED: SI	NO
*Solo aplica en caso de pedir avalúo fiscal				
CRÉDITO SOLICITADO: Tradicional	(*)Cofinavit	Apoyo Infonavit	Pago de Pasivos	
C Mifel + CI	Liquidez			

DATOS SOLICITANTE	
Nombre:	
RFC:	
Domicilio:	
Número de Tel. o Celular:	

TIPO DE GARANTIA	
Casa sola ()	Casa en Condominio Horizontal () Departamento/ Condominio ()
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE A VALUAR	
Propietario:	
Nombre o Razón Social:	
Dirección: Calle, número exterior, interior, Colonia, Alcaldía o Municipio, C.P.	
Entre calles:	

CONTACTO PARA VISITA	
Nombre del Contacto:	
Teléfonos y/o celular:	
Para mayor facilidad dar 2 alternativas de fecha de lunes a viernes para concertar cita	
*Fecha de visita 1:	
*Fecha de visita 2:	
Notas: nuestras citas son programadas por el área técnica en conjunto con el perito valuador para seguridad de nuestros clientes al dar acceso al inmueble. Por favor si en 48 horas a partir de haber enviado completa su información y pago no se han comunicado, avisar a su ejecutivo hipotecario. Los costos por levantamiento, visitas fallidas y/o visitas adicionales no entran en ningún descuento de campaña, los descuentos incluyen únicamente el costo del avalúo del inmueble	

SOLICITUD DE AVALÚO CRÉDITO HIPOTECARIO

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y ENTREGADA	
Escritura de la Propiedad	
En caso de Condominio Régimen de Propiedad en condominio	
Boleta Predial (Último Bimestre) Actual	
Boleta del Agua (Último Bimestre) Actual	
Planos arquitectónicos	
*en caso de no contar con ellos se realizará una medición calculada la cual tiene costo.	
Medidas y colindancias	

(*) INFORMACIÓN PARA REALIZAR AVALUOS COFINAVIT	
TREN DE VIVIENDA	
NSS Acreditado:	
RFC Acreditado:	
CURP Acreditado:	
Nombre Vendedor:	
RFC Vendedor:	

NOTARIA			
Nombre del Notario:		No. de Notaria:	

Valor Estimado \$ _____ MX

INSTRUCCIONES DE PAGO
Para iniciar los trámites del Avalúo, es necesario pagar el servicio de acuerdo a cotización vigente; este deberá ser realizarlo por medio de Depósito en Efectivo ó Transferencia Bancaria a la cuenta del proveedor que se le indique. Una vez efectuado el pago, deberá enviar el comprobante por correo electrónico, para solicitar el Avalúo. En caso de cualquier ajuste del costo, deberá realizarlo de la misma forma que el anticipo a más tardar el día hábil siguiente que se le informe, que ya fue realizado el avalúo. 1. En caso de medición por no contar con planos tendrá un costo adicional, el cual le informará su ejecutivo. 2. En avalúos fiscales se cotizará el costo por el servicio y el tiempo de entrega depende de la tesorería.

AUTORIZACIÓN DEL CLIENTE
Por este medio autorizo a Banca Mifel S.A, se lleve a cabo el avalúo correspondiente al Inmueble, según los datos anotados en este documento. _____ NOMBRE Y FIRMA